

Ενδιάμεση Έκθεση 2026



δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Ικανοποιητικοί δημοσιονομικοί δείκτες, χρόνια προβλήματα
- το μεγάλο στοίχημα της κυπριακής οικονομίας

Δημοσιονομικό Συμβούλιο Κύπρου

Ανδρέας Χαραλάμπους - Πρόεδρος Δημοσιονομικού Συμβουλίου Κύπρου

Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών – 24 Σεπτεμβρίου 2026

1

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026



δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Τι εξετάζει η Ενδιάμεση Έκθεση

- 01** — Πώς εξελίχθηκε η οικονομία και τα δημόσια οικονομικά το 2025;
- 02** — Ποιές οι προοπτικές
- 03** — Πού εντοπίζονται οι βασικοί δημοσιονομικοί κίνδυνοι;
- 04** — Στρατηγικές επιλογές και συστάσεις πολιτικής

2



Τέσσερις θεματικές — τρία επίπεδα ανάλυσης

Η παρουσίαση

- 01** Μακροοικονομία
- 02** Δημόσια οικονομικά
- 03** Δημοσιονομικοί κίνδυνοι
- 04** Στρατηγικές επιλογές

Η δημοσίευση

Εκτελεστική Σύνοψη

Βασικά μηνύματα για το ευρύ κοινό

Κύρια Έκθεση

Αναλυτική τεκμηρίωση για ειδικούς

Παραρτήματα

Εξειδικευμένες μεθοδολογίες και θέματα



Η θετική συγκυρία είναι ευκαιρία, όχι λόγος εφησυχασμού

3,8%

πραγματική ανάπτυξη το 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

3,4%

πλεόνασμα Γενικής Κυβέρνησης το 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

55%

δημόσιο χρέος ως % του ΑΕΠ το 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

0.8%

πληθωρισμός (ΕνΔΤΚ) το 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

-6,4%

ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών ως % του ΑΕΠ το 2025

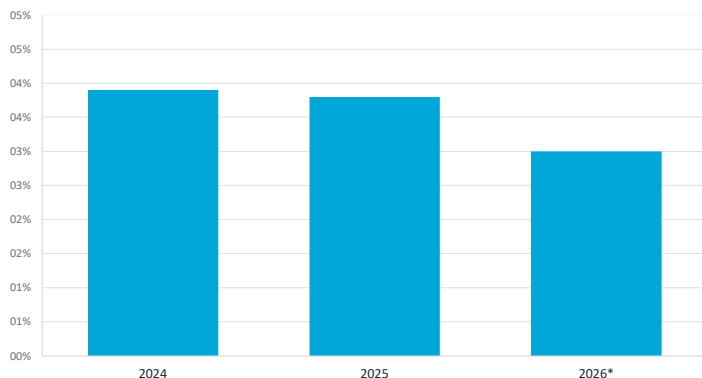
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

Το ζητούμενο δεν είναι τα αποτελέσματά, όπως αποτυπώνονται στους οικονομικούς δείκτες αλλά η διατηρησιμότητά τους.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Η ανάπτυξη παρέμεινε υψηλή το 2025



Κύριοι μοχλοί

- Ιδιωτική κατανάλωση
- Εξαγωγές υπηρεσιών
- Πληροφόρηση και επικοινωνίες
- Τουρισμός

Πηγή: Executive Summary, σ. 3. Ενότητα 3.1, σ. 7-12.

05

5

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Η αγορά εργασίας χαρακτηρίζεται από τη δημιουργία νέων θέσεων απασχόλησης — η παραγωγικότητα αποτελεί βασικό περιοριστικό παράγοντα

+3,5%

αύξηση απασχόλησης, 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

4,4%

ανεργία, 2025

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ

3,6%

ανεργία, β' τρίμηνο 2026

ΧΩΡΙΣ ΕΠΟΧΙΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ

1,3%

πρόβλεψη αύξησης απασχόλησης, 2026

ΠΡΟΒΛΕΨΗ

Χαμηλή ανεργία + αυξημένες κενές θέσεις = αναντιστοιχία διαθέσιμων δεξιοτήτων και αναγκών επιχειρήσεων.

Μακροπρόθεσμα, η ανάπτυξη χρειάζεται περισσότερη παραγωγικότητα, εξειδίκευση, επενδύσεις και τεχνολογική υιοθέτηση.

Πηγή: Executive Summary, σ. 3. Ενότητες 3.3-3.4, σ. 15-22.

06

6

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Ο πληθωρισμός υποχώρησε το 2025 και επανήλθε το 2026

0,8%

2025



πραγματοποίηση

5,2%

Αύγ. 2026



προκαταρκτική ετήσια μεταβολή

3,6%

2026



ετήσια πρόβλεψη

2,2%

2027



πρόβλεψη

Η ενέργεια και οι υπηρεσίες αποτέλεσαν τις βασικές πηγές των νέων πιέσεων.

Πηγή: Executive Summary, σ. 4· Ενότητα 3.5, σ. 23-26· Ενότητα 4, σ. 32-35.

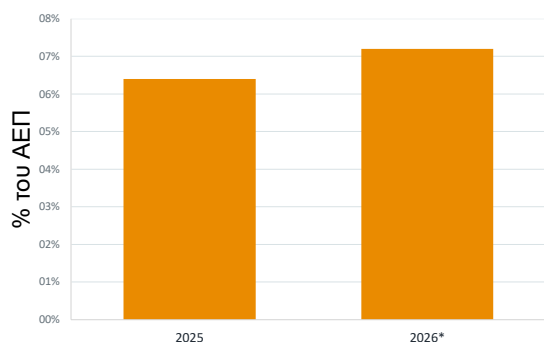
07

7

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Οι υπηρεσίες στηρίζουν την οικονομία — το εξωτερικό έλλειμμα διευρύνεται



Τι εξηγεί την εικόνα

- Ισχυρές εξαγωγές υπηρεσιών
- Αρνητικό ισοζύγιο πρωτογενούς εισοδήματος
- Υψηλότερο κόστος εισαγωγών ενέργειας
- Ασθενέστερη τουριστική δραστηριότητα στο βασικό σενάριο

Τα επανεπενδυθέντα κέρδη περιορίζουν τον άμεσο κίνδυνο χρηματοδότησης, όχι όμως τη διαρροή εισοδήματος προς μη κατοίκους.

Πηγή: Executive Summary, σ. 4· Ενότητα 3.6, σ. 26-31.

08

8

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026


 δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Το βασικό σενάριο παραμένει θετικό, αλλά υπό προϋποθέσεις

Αφετηρία

Γεωπολιτική κλιμάκωση



Μετάδοση

υψηλότερες τιμές ενέργειας και μεταφορών



Αποτέλεσμα

χαμηλότερη ανάπτυξη / υψηλότερος πληθωρισμός

Ασθενέστερη εξωτερική ζήτηση



μικρότερες εξαγωγές και τουριστική δραστηριότητα



πίεση σε εισόδημα και δημόσια έσοδα

Υψηλότερες αποδόσεις Κυβερνητικών ομολόγων



ακριβότερη χρηματοδότηση



στενότερα περιθώρια πολιτικής

Μεσοπρόθεσμα: ανάπτυξη γύρω στο 3%, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα επιδεινωθεί περαιτέρω το εξωτερικό περιβάλλον.

Πηγή: Executive Summary, σ. 3-4, Ενότητα 4, σ. 32-35.

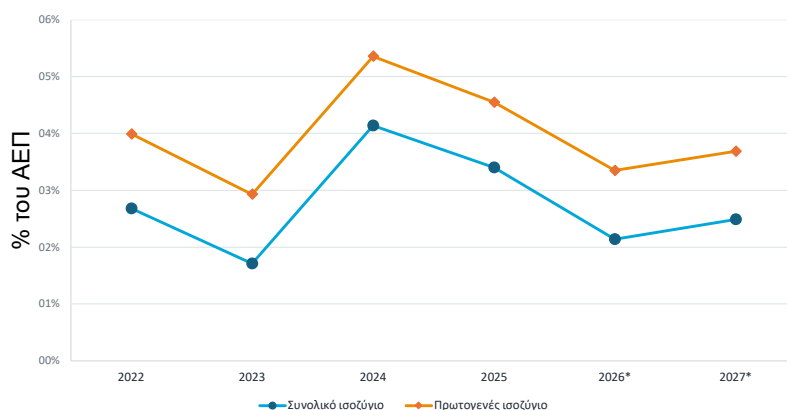
09

9

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026


 δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Τα δημόσια οικονομικά παραμένουν πλεονασματικά



2025

3,4%

συνολικό πλεόνασμα

4,6%

πρωτογενές πλεόνασμα

* Προβλέψεις

Πηγή: Ενότητα 5.1 και Γράφημα 27, σ. 36-37.

10

10

Το χρέος υποχώρησε κάτω από την τιμή αναφοράς του 60%

>114%

2020 — κορύφωση

55%

2025 — % του ΑΕΠ

Κύριοι παράγοντες αποκλιμάκωσης

- Διατηρούμενα πρωτογενή πλεονάσματα
- Ικανοποιητική ονομαστική ανάπτυξη
- Ευνοϊκές χρηματοδοτικές συνθήκες

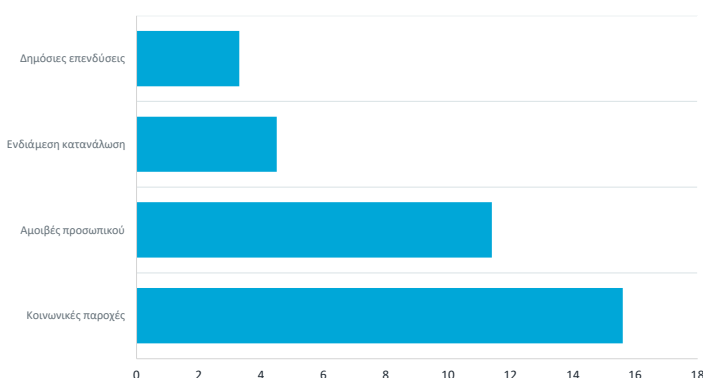
Η ευνοϊκή διαφορά επιτοκίου–ανάπτυξης εξασθενεί. Η συνέχιση της πτώσης θα εξαρτάται περισσότερο από τη δημοσιονομική πειθαρχία.

Πηγή: Executive Summary, σ. 5–6· Ενότητα 5.7, σ. 59–67.

11

11

Η σύνθεση των δαπανών περιορίζει την ευελιξία



+10,3%

αύξηση συνολικών δαπανών το 2025

ENANTI 2024

€4,16 δισ.

μισθολογική δαπάνη Γενικής Κυβέρνησης,
2025

11,4% ΤΟΥ ΑΕΠ

Πηγή: Ενότητα 5.3 και Γραφήματα 33–35, σ. 42–45.

12

12

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Η χαμηλή υλοποίηση επενδύσεων είναι διαχρονικό πρόβλημα

25%

υλοποίηση αναπτυξιακού
προϋπολογισμού στο α' εξάμηνο 2026

ΙΔΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕ ΤΟ 2025

€412,4 εκ.

δαπάνη στο α' εξάμηνο

ΕΝΑΝΤΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ €1,62 ΔΙΣ.

22%

μέσος όρος α' εξαμήνου τελευταίας
δεκαετίας

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ

Τι υποδηλώνει η Έκθεση

- Περιορισμένη διοικητική ικανότητα σχεδιασμού και υλοποίησης
- Ένταξη έργων στον Προϋπολογισμό πριν αποκτήσουν επαρκή ωριμότητα
- Κίνδυνος απώλειας πόρων ΕΕ ή μετακύλισης κόστους στον εθνικό Προϋπολογισμό

Πηγή: Executive Summary, σ. 5. Ενότητα 5.4, σ. 48.

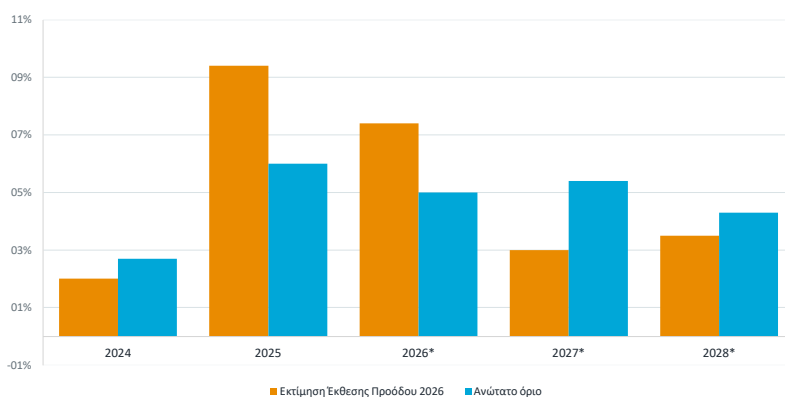
13

13

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ 2026

δημοσιονομικό συμβούλιο
fiscal council

Οι Καθαρές Πρωτογενείς Δαπάνες υπερέβησαν την εγκεκριμένη τροχιά



* Προβλέψεις

2025

+3,4 π.μ.

υπέρβαση έναντι ορίου 6%

2026*

+2,4 π.μ.

προβλεπόμενη υπέρβαση

ΚΠΑ: οι δαπάνες που χρησιμοποιούνται ως βασικός λειτουργικός δείκτης εποπτείας στο νέο πλαίσιο της ΕΕ.

Πηγή: Ενότητα 5.6 και Γράφημα 45, σ. 54-55.

14

14

Οι δημοσιονομικοί κίνδυνοι διαφέρουν ως προς τον ορίζοντα

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ

Μη συμμόρφωση με ΚΠΔ

ΑΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

Εξωτερικό περιβάλλον & ενέργεια

ΑΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

ΑΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

Διαρθρωτικές αδυναμίες

ΕΜΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ

Κλιματικοί κίνδυνοι

ΑΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

Γήρανση & συντάξεις

ΑΜΕΣΟΣ ΔΙΑΥΛΟΣ

Πηγή: Πίνακας 8, Ενότητα 6.1, σ. 68-69.

15

15

Ενέργεια, μεγάλα έργα και υποχρεώσεις χρειάζονται στενή παρακολούθηση

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ & ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Χαμηλότερη ανάπτυξη περιορίζει τη φορολογική βάση. Υψηλότερες τιμές αυξάνουν την πίεση για μέτρα στήριξης.

LNG ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

Καθυστερήσεις, μη οριστικοποιημένο κόστος και πιθανές πρόσθετες χρηματοδοτικές ανάγκες.

GREAT SEA INTERCONNECTOR

Χρηματοδοτικές, ρυθμιστικές, τεχνικές και γεωπολιτικές αβεβαιότητες· ανάγκη ανεξάρτητης αξιολόγησης κόστους-αφέλους.

«Ενδεχόμενη υποχρέωση» δεν είναι ήδη πραγματοποιημένη δαπάνη μπορεί όμως, υπό συγκεκριμένες συνθήκες, να επιβαρύνει τον Προϋπολογισμό.

Πηγή: Ενότητες 6.3-6.4, σ. 70-73 Executive Summary, σ. 6.

16

16



Κλίμα και γήρανση απαιτούν προετοιμασία σήμερα

ΚΛΙΜΑ

98%

των ιστορικών άμεσων ζημιών 1980–2024
παρέμεινε ανασφάλιστο

ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ

€0,70–1,26 δισ. το 2050

Ενδεικτικό εύρος — δεν ισοδυναμεί εξ ολοκλήρου με δημόσια δαπάνη.

€49,8 εκ.

ενδεικτικό ετήσιο οικονομικό κόστος
φυσικών κινδύνων, 2026

ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΤΙΜΕΣ 2023

ΓΗΡΑΝΣΗ

8,2%→11,8%

δημόσια συνταξιοδοτική δαπάνη, 2022–2070

+3,6 π.μ. ΤΟΥ ΑΕΠ

Η προβολή είναι υπό όρους:
προϋποθέτει εφαρμογή των
προβλεπόμενων ορίων ηλικίας,
εισφορών και δεικτών.

Πηγή: Ενότητες 6.5 και 6.7, σ. 73–83 · Γράφημα 53.

17

17



Οι χρόνιες αδυναμίες μετατρέπονται σε δημοσιονομικό κόστος μέσω τεσσάρων διαύλων

01 Μικρότερη φορολογική βάση

Χαμηλή παραγωγικότητα, αναντιστοιχίες δεξιοτήτων, υστέρηση σε καινοτομία και τεχνολογία.

02 Χαμηλότερη αποτελεσματικότητα δαπάνης

Περισσότερη δαπάνη χωρίς ανάλογη βελτίωση κοινωνικών αποτελεσμάτων.

03 Μη εκκαθαρισμένες υποχρεώσεις

Υπερχρέωση και αργή απονομή δικαιοσύνης επιβαρύνουν κατανάλωση, επενδύσεις και πίστωση.

04 Απώλεια ή μετακύλιση πόρων ΕΕ

Καθυστερήσεις έργων μπορούν να μεταφέρουν κόστος στον εθνικό Προϋπολογισμό.

Για αυτούς τους έμμεσους κινδύνους υπάρχει σήμερα σημαντικό
περιθώριο πρόληψης.

Πηγή: Ενότητα 6.6, σ. 77–79.

18

18

Πέντε προτεραιότητες συνδέουν πειθαρχία, ποιότητα και μεταρρυθμίσεις

01	Δημοσιονομική πειθαρχία	Συγκράτηση καταναλωτικών δαπανών, ρητή τροχιά ΚΠΔ, αποφυγή μόνιμων μη στοχευμένων παροχών.
02	Ποιότητα επενδύσεων & κοινωνικής προστασίας	Ανάλυση κόστους-οφέλους, ώριμα έργα, καλύτερη στόχευση και αξιολόγηση αποτελεσμάτων.
03	Ανθεκτικά έσοδα	Διεύρυνση βάσης, συμμόρφωση, είσπραξη οφειλών· όχι προσωρινά έσοδα για μόνιμες δαπάνες.
04	Δεσμευτικό μεσοπρόθεσμο πλαίσιο	Τριετείς στόχοι, αιτιολόγηση αποκλίσεων, δεδουλευμένη λογιστική και προϋπολογισμός επιδόσεων.
05	Παραγωγικότητα & θεσμοί	Δικαιοσύνη, δεξιότητες, καινοτομία, ενέργεια, ψηφιακό κράτος, λογοδοσία και KPIs οργανισμών.

Πηγή: Στρατηγικές Επιλογές Πολιτικής, σ. 3-6· Συμπεράσματα, σ. 86-88.

19

19

Στρατηγικές επιλογές και συστάσεις πολιτικής

- 1** Συνέχιση της συνετής δημοσιονομικής πολιτικής.
- 2** Αναβάθμιση του πλαισίου αξιολόγησης των δημόσιων επενδύσεων.
- 3** Αναδιάρθρωση των κοινωνικών δαπανών.
- 4** Ενίσχυση της πλευράς των εσόδων.
- 5** Θεσμοθέτηση δεσμευτικού τριετούς δημοσιονομικού πλαισίου.

Πηγή: Κεντρικό μήνυμα και Συμπεράσματα, Μέρος Α' και Μέρος Β', σ. 86-88.

20

20



Στρατηγικές επιλογές και συστάσεις πολιτικής

- 6** Ολοκλήρωση της μετάβασης στα νέα λογιστικά πρότυπα και απλοποίηση των διαδικασιών.
- 7** Επιτάχυνση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων που ενισχύουν την παραγωγικότητα
- 8** Ενίσχυση των θεσμών και της δημοσιονομικής διακυβέρνησης
- 9** Ενίσχυση της παρακολούθησης και αξιολόγησης μεγάλων κρατικών και ημικρατικών οργανισμών

Πηγή: Κεντρικό μήνυμα και Συμπέρασμα, Μέρος Α' και Μέρος Β', σ. 86-88.

21

21



δημοσιονομικό συμβούλιο
 fiscal council

Ευχαριστώ Ανδρέας Χαραλάμπους (Πρόεδρος ΔΣΚ)

Ερωτήσεις και συζήτηση

Λεωφόρος Λεμεσού 75 · 2121 Αγλαντζιά · Λευκωσία

www.fiscalcouncil.gov.cy

Έκδοση: Σεπτέμβριος 2026

22